Datenschutzerklärung

Stand 04. Februar 2022

Wir freuen uns über Ihr Interesse an unserer Website. Der Schutz Ihrer Privatsphäre bei der Verarbeitung personenbezogener Daten sowie die Sicherheit aller Geschäftsdaten ist uns ein wichtiges Anliegen, das wir in unseren Geschäftsprozessen berücksichtigen. Hier informieren wir Sie ausführlich über den Umgang mit Ihren Daten.

VERANTWORTLICHE GEM. ART. 4 ABS. 7 EU-DATENSCHUTZ-GRUNDVERORDNUNG (DSGVO)

Name: Markus Zimmer und Thomas Hardt
Anschrift: Im Bienengarten 5
E-Mail: info@chalet-bienengarten.de

RECHTSGRUNDLAGE FÜR DIE VERARBEITUNG PERSONENBEZOGENER DATEN

Nach Maßgabe des Art. 13 DSGVO teilen wir Ihnen die Rechtsgrundlagen unserer Datenverarbeitungen mit. Für Nutzer aus dem Geltungsbereich der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO), d.h. der EU und des EWG gilt, gilt die Rechtsgrundlage, wie folgt:

(1) Soweit wir für Verarbeitungsvorgänge personenbezogener Daten eine Einwilligung der betroffenen Person einholen, dient Art. 6 Abs. 1 lit. a EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) als Rechtsgrundlage.
(2) Bei der Verarbeitung von personenbezogenen Daten, die zur Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist, erforderlich ist, dient Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO als Rechtsgrundlage. Dies gilt auch für Verarbeitungsvorgänge, die zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich sind.
(3) Soweit eine Verarbeitung personenbezogener Daten zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung erforderlich ist, der wir unterliegen, dient Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO als Rechtsgrundlage.
(4) Für den Fall, dass lebenswichtige Interessen der betroffenen Person oder einer anderen natürlichen Person eine Verarbeitung personenbezogener Daten erforderlich machen, dient Art. 6 Abs. 1 lit. d DSGVO als Rechtsgrundlage.
(5) Ist die Verarbeitung zur Wahrung eines von uns berechtigten Interesses oder eines Dritten erforderlich und überwiegen die Interessen, Grundrechte und Grundfreiheiten des Betroffenen das erstgenannte Interesse nicht, so dient Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO als Rechtsgrundlage für die Verarbeitung.
(6) Für die erforderliche Verarbeitung zur Wahrnehmung einer Aufgabe, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt, die dem Verantwortlichen übertragen wurde, dient Art. 6 Abs. 1 lit. e DSGVO als Rechtsgrundlage.

(7) Die Verarbeitung von Daten zu anderen Zwecken, als denen, zu denen sie erhoben wurden, bestimmt sich nach den Vorgaben des Art 6 Abs. 4 DSGVO.

(8) Die Verarbeitung von besonderen Kategorien von Daten (entsprechend Art. 9 Abs. 1 DSGVO) ist in Art. 9 Abs. 2 DSGVO geregelt.

DATENLÖSCHUNG UND SPEICHERDAUER

(1) Die personenbezogenen Daten der betroffenen Person werden gelöscht oder gesperrt, sobald der Zweck der Speicherung entfällt.
(2) Eine Speicherung kann darüber hinaus erfolgen, wenn dies durch den europäischen oder nationalen Gesetzgeber in unionsrechtlichen Verordnungen, Gesetzen oder sonstigen Vorschriften, denen der Verantwortliche unterliegt, vorgesehen wurde.

(3) Eine Sperrung oder Löschung der Daten erfolgt auch dann, wenn eine durch die genannten Normen vorgeschriebene Speicherfrist abläuft, es sei denn, dass eine Erforderlichkeit zur weiteren Speicherung der Daten für einen Geschäftsabschluss oder eine Vertragserfüllung besteht.
(4) Die Erforderlichkeit der Aufbewahrung der Daten wird durch uns in regelmäßigen Abständen überprüft.

INFORMATION ÜBER DIE ERHEBUNG PERSONENBEZOGENER DATEN

(1) Im Folgenden informieren wir über die Erhebung personenbezogener Daten bei Nutzung unserer Webseite. Personenbezogene Daten sind alle Daten, die auf Sie persönlich beziehbar sind, z. B. Name, Adresse, E-Mail-Adressen, Nutzerverhalten.

Im Einzelnen können dies sein:
- Bestandsdaten (z.B., Kundendaten, Namen, Adressen).
- Kontaktdaten (z.B., E-Mail, Telefonnummern).
- Inhaltsdaten (z.B., Texte, Fotos, Videos).
- Nutzungsdaten (z.B., besuchte Inhalte, Zugriffszeiten).
- Meta-/Kommunikationsdaten (z.B., Geräte-Informationen, IP-Adressen).

(2) Bei Ihrer Anfrage mit uns per E-Mail oder über ein Kontaktformular, werden die von Ihnen mitgeteilten Daten (Ihre E-Mail-Adresse, Ihr Name, Ihre Adresse und Ihre Telefonnummer, usw.) von uns gespeichert, um Ihre Fragen zu beantworten. Die in diesem Zusammenhang anfallenden Daten löschen wir, nachdem die Speicherung nicht mehr erforderlich ist, oder schränken die Verarbeitung ein, falls gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen.
(3) Falls wir für einzelne Funktionen unseres Angebots auf beauftragte Dienstleister zurückgreifen (unten gelistet), werden wir Sie auf Anfrage im Detail über die jeweiligen Vorgänge informieren. Dabei nennen wir auch die festgelegten Kriterien der Speicherdauer.

Erhebung personenbezogener Daten bei Besuch unserer Webseite

Bei der rein informatorischen Nutzung der Webseite, also wenn Sie uns nicht anderweitig Informationen übermitteln, erheben wir nur die personenbezogenen Daten, die Ihr Browser an den Server übermittelt. Wenn Sie unsere Webseite betrachten möchten, erheben wir die folgenden Daten, die für uns technisch erforderlich sind, um Ihnen unsere Website anzuzeigen und die Stabilität und Sicherheit zu gewährleisten (Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO):

- IP-Adresse
- Hostname
- Datum und Uhrzeit der Anfrage
- Zeitzonendifferenz zur Greenwich Mean Time (GMT)
- Inhalt der Anforderung (konkrete Seite)
- Zugriffsstatus/HTTP-Statuscode
- jeweils übertragene Datenmenge
- Website, von der die Anforderung kommt (Referrer)
- Die von Ihnen aufgerufenen konkreten Seiten unserer Website
- Browser: Typ, Version und eingestellte Sprache
- Betriebssystem: Typ und Version
- Bei aktiviertem JavaScript außerdem: Bildschirmauflösung, Farbtiefe, Größe des Browserfensters, Installierte Browser-Plug-Ins

Einsatz von Cookies

(1) Zusätzlich zu den zuvor genannten Daten werden bei Ihrer Nutzung unserer Webseite Cookies auf Ihrem Rechner gespeichert. Bei Cookies handelt es sich um kleine Textdateien, die auf Ihrer Festplatte dem von Ihnen verwendeten Browser zugeordnet gespeichert werden und durch welche der Stelle, die den Cookie setzt, bestimmte Informationen zufließen. Cookies können keine Programme ausführen oder Viren auf Ihren Computer übertragen. Sie dienen dazu, das Internetangebot insgesamt nutzerfreundlicher und effektiver zu machen.

(2) Diese Webseite nutzt folgende Arten von Cookies, deren Umfang und Funktionsweise im Folgenden erläutert werden:

- Name: XSRF-Token, Speicherdauer: während der Sitzung, Funktion: aus Sicherheitsgründen, Type: Essentiell
- Name: hs, Speicherdauer: während der Sitzung, Funktion: aus Sicherheitsgründen, Type: Essentiell
- Name: svSession, Speicherdauer: 2 Jahre, Funktion: in Verbindung mit der Benutzeranmeldung, Type: Essentiell
- Name: SSR-Caching, Speicherdauer: 1 Minute, Funktion: Wird verwendet, um das System anzugeben, von dem aus die Site gerendert wurde, Type: Essential
- Name: bSession, Speicherdauer: 20 Minuten, Funktion: Messung der Systemwirksamkeit, Type: Essentiell

Wir sind bemüht, die Cookies auf ein notwendiges Maß zu begrenzen und hier so transparent und vollständig, wie möglich zu beschreiben. Zur besseren Kontrolle und Transparenz haben wir ein Cookie-Banner eingerichtet. Bitte haben Sie Verständnis, dass die Cookies durch unseren Anbieter eingesetzt werden und sich än-

dern können. Falls Sie Abweichungen feststellen, dürfen Sie uns jederzeit kontaktieren und wir werden versuchen den Sachverhalt mit unseren Anbieter zu klären.
(3) Die Speicherung von Cookies kann mittels deren Abschaltung in den Einstellungen des Browsers erreicht werden. Bitte beachten Sie, dass dann gegebenenfalls nicht alle Funktionen dieser Website genutzt werden können.

Videoaufzeichnung im Außenbereich während der Vermietung
(1) Zur Ausübung des Hausrechts sowie zur Diebstahls- und Vandalismusprävention im Sinne von Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO und §4 BDSG werden im Außenbereich des Objekts Überwachungskameras eingesetzt. Die Aufzeichnung werden zum Schutz des Eigentums und zur Verfolgung von Straftaten 30 Tage verschlüsselt gespeichert und nur im Verdachtsfall eingesehen. Die gespeicherten Aufzeichnungen werden, mit Ausnahme zur Strafverfolgung, automatisiert nach 30 Tage gelöscht.

WEITERE FUNKTIONEN UND ANGEBOTE UNSERER WEBSEITE

(1) Neben der rein informatorischen Nutzung unserer Website bieten wir verschiedene Leistungen an, die Sie bei Interesse nutzen können. Dazu müssen Sie in der Regel weitere personenbezogene Daten angeben, die wir zur Erbringung der jeweiligen Leistung nutzen und für die die zuvor genannten Grundsätze zur Datenverarbeitung gelten.
(2) Teilweise bedienen wir uns zur Verarbeitung Ihrer Daten externer Dienstleister. Diese wurden von uns sorgfältig ausgewählt und beauftragt, sind an unsere Weisungen gebunden und werden regelmäßig kontrolliert.
(3) Soweit unsere Dienstleister oder Partner ihren Sitz in einem Staat außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) haben, informieren wir Sie über die Folgen dieses Umstands.

RECHTE DER BETROFFENEN PERSON

Nachfolgend klären wir Sie über Ihre Betroffenenrechte gemäß Art. 15 DSGVO auf. Diese Rechte können Sie jederzeit wahrnehmen und sich deswegen direkt an uns wenden. Sofern Sie diese Rechte uns gegenüber einfordern, werden wir diese eingehend unter Berücksichtigung der damit im Zusammenhang stehenden gesetzlichen Anforderungen und Auflagen prüfen. Hierzu werden wir ggf. weitere Informationen von Ihnen erfragen. Die Ergebnisse unserer Prüfung sowie unser Vorgehen zur Erfüllung Ihrer Anfrage werden wir Ihnen ausführlich erläutern. Dabei ist es möglich, dass wir Ihren Wünschen nicht vollumfänglich in der von Ihnen gewünschten Weise nachkommen können.

(1) Recht auf Auskunft
Sie haben das Recht, von uns jederzeit Auskunft zu verlangen, ob und welche Daten zur Ihrer Person von uns verarbeitetet werden. Dies beinhaltet auch Angaben zu den Zwecken der Verarbeitung, ggf. zu Empfängern, denen gegenüber wir Daten von Ihnen offengelegt haben, die geplante Speicherdauer und ggf. Angaben zur Herkunft dieser Daten, sofern wir diese nicht direkt bei Ihnen erhoben haben

sollten. Darüber hinaus haben Sie das Recht auf eine einmalige kostenfreie Kopie Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten. Für die Erstellung folgender Kopien behalten wir uns das Recht vor, eine angemessene Aufwandsentschädigung zu erheben.

(2) Recht auf Berichtigung
Sie haben das Recht, von uns die Berichtigung von unzutreffenden Daten, die wir zu Ihrer Person gespeichert haben, zu verlangen. Dies beinhaltet auch das Recht auf Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten.

(3) Recht auf Löschung
Sie haben das Recht, von uns die Löschung von Daten, die wir zu Ihrer Person gespeichert haben, zu verlangen. Sofern wir Daten von Ihnen veröffentlicht haben sollten, fällt hierunter auch unsere Verpflichtung, im Rahmen des „Rechts auf Vergessenwerden“ gemäß Art. 17 Abs. 2 DSGVO unter Berücksichtigung verfügbarer Technologie und der Implementierungskosten Ihren Löschwunsch, alle Links zu diesen Daten sowie Kopien bzw. Replikationen dieser Daten betreffend an weitere für die Verarbeitung dieser veröffentlichten personenbezogenen Daten Verantwortliche weiterzuleiten. Die bei uns gespeicherten Daten werden gelöscht, sobald sie für ihre Zweckbestimmung nicht mehr erforderlich sind und der Löschung keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten entgegenstehen.

(4) Recht auf Einschränkung der Verarbeitung
Sie haben das Recht, von uns die Einschränkung der Verarbeitung von Daten, die wir zu Ihrer Person gespeichert haben, zu verlangen. Danach ist eine Verarbeitung dieser Daten nur noch mit Ihrer Einwilligung oder zu wenigen, gesetzlich festgelegten Zwecken möglich.

(5) Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung
Soweit wir die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten auf die Interessenabwägung stützen, können Sie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen. Dies ist der Fall, wenn die Verarbeitung insbesondere nicht zur Erfüllung eines Vertrags mit Ihnen erforderlich ist, was von uns jeweils bei der nachfolgenden Beschreibung der Funktionen dargestellt wird. Bei Ausübung eines solchen Widerspruchs bitten wir um Darlegung der Gründe, weshalb wir Ihre personenbezogenen Daten nicht wie von uns durchgeführt verarbeiten sollten. Im Falle Ihres begründeten Widerspruchs prüfen wir die Sach- und Rechtslage und werden entweder die Datenverarbeitung einstellen bzw. anpassen oder Ihnen unsere zwingenden schutzwürdigen Gründe aufzeigen, aufgrund derer wir die Verarbeitung fortführen. Selbstverständlich können Sie der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten für Zwecke der Werbung (z.B. Newsletter) jederzeit widersprechen. Über Ihren Werbewiderspruch können Sie uns über die oben aufgeführten Kontaktwege informieren.

(6) Recht auf Widerruf einer datenschutzrechtlichen Einwilligung
Falls Sie eine Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer Daten erteilt haben, können Sie diese jederzeit widerrufen. Ein solcher Widerruf beeinflusst die Zulässigkeit der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, nachdem Sie ihn gegenüber uns ausgesprochen haben.

(7) Recht auf Datenübertragbarkeit
Sie haben das Recht, Daten zu Ihrer Person, die Sie uns bereitgestellt haben, von uns in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zum Zweck der Übertragung zu einer anderen Verantwortlichen zu erhalten. Dies beinhaltet auf Ihren Wunsch hin und unter Berücksichtigung der vorhandenen technischen Möglichkeiten auch die direkte Übertragung von uns zum anderen Verantwortlichen.

(8) Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde
Sie haben das Recht, sich jederzeit bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde über unsere Verarbeitung von Daten zu Ihrer Person zu beschweren. Für das Bundesland Rheinland-Pfalz ist das der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Rheinland-Pfalz, Postanschrift: Postfach 3040, 55202 Mainz, Telefon: +49 (0) 6131 208 2449, Email: poststelle@datenschutz.rlp.de.

(9) Automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling gem. Art. 4 Abs. 4 DSGVO
Sie haben das Recht, Auskunft über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling gemäß Art. 22 Abs. 1 und 4 DSGVO und – zumindest in diesen Fällen – aussagekräftige Informationen über die involvierte Logik sowie die Tragweite und die angestrebten Auswirkungen einer derartigen Verarbeitung für die betroffene Person zu erhalten.

EINBINDUNG SONSTIGER DIENSTE DRITTER

(1) Auf dieser Website binden wir außerdem einen ("Google Fonts") des Anbieters Google LLC. Durch Nutzung dieses Angebots können wir Ihnen ein besseren Überblick über die Buchungssituation auf unserer Website bieten. Ihre Buchungen erscheinen nur anonymisiert, es werden auch keine personenbezogenen Daten dafür hinterlegt.
(2) Weitere Informationen zu Zweck und Umfang der Datenerhebung und ihrer Verarbeitung durch den Plug-In-Anbieter erhalten Sie in den im Folgenden mitgeteilten Datenschutzerklärungen dieser Anbieter. Dort erhalten Sie auch weitere Informationen zu Ihren diesbezüglichen Rechten und Einstellungsmöglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre.
(3) Wir unterhalten eine Onlinepräsenz innerhalb der Sozial-Medea-Plattform zu Informationszwecken des Anbieters: Facebook, Inc. und Facebook Ireland Ltd. Hierzu verweisen im Punkt 4c auf die Datenschutzbestimmungen dieses Anbieters. Eine Nutzung dieser Informationsplattform ist für unser Angebot nicht zwingend erforderlich.

(4) Adressen der jeweiligen Anbieter und URL mit deren Datenschutzhinweisen:

a) Google LLC, 1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA und Google Ireland Ltd., Gordon House, Barrow Street, Dublin 4, Ireland.
Mittels Cookies werden personenbezogene Informationen, beispielsweise der Ort im Internet, von welchem ein Zugriff ausging und die Häufigkeit der Besuche unseres Eintrages bei Google Suche und Google Maps anonymisiert angezeigt und gespeichert. Zu den verarbeiteten Daten können insbesondere IP-Adressen und Standortdaten der Nutzer gehören, die jedoch nicht ohne deren Einwilligung (im Regelfall im Rahmen der Einstellungen ihrer Mobilgeräte vollzogen) erhoben werden. Google verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten auch in den USA und hat sich dem EU-US Privacy Shield unterworfen, https://www.privacyshield.gov/EU-US-Framework.
Datenschutzerklärung: https://www.google.com/policies/privacy/

b) WIX.com Ltd., 40 Namal Tel Aviv Street Tel Aviv, 6350671 Israel
Dieser Anbieter ermöglicht die Bearbeitung und Veröffentlichung von HTML5-Websites und Mobile-Websites auf einer dem Cloudprinzip basierende Online-Plattform und stellt zusätzlich die SSL-Verschlüsselung.
Die Datenschutzbestimmungen finden Sie über https://de.wix.com/about/privacy

c) Facebook, Inc., 1 Hacker Way, Menlo Park, CA 94025, USA und außerhalb der USA: Facebook Ireland Ltd., 4 Grand Canal Square, Grand Canal Harbour, Dublin 2, Ireland.

Durch Aufruf der Website werden durch den integrierten Facebook-Plug-In Daten über den Besucher gesammelt und bei einer eingeloggten Person auch deren Facebook-Account zugeordnet. Eine Übersicht über alle Pug-Ins finden Sie unter: https://developers.facebook.com/docs/plugins/ . Wir weisen darauf hin, dass wir als Anbieter der Links zu diesen Plattformen keine Kenntnis vom Inhalt der übermittelten Daten sowie deren Nutzung durch Facebook erhalten.

Die Datenschutzbestimmungen finden Sie über https://www.facebook.com/privacy/explanation/ und https://www.facebook.com/policies/cookies

d) Ring LLC,1523 26TH St, Santa Monica, CA, 90404-3507 United States und seine Tochterunternehmen und verbundenen Unternehmen.
Nur im Fall der Vermietung kann es der Fall sein, dass Mieter auf Aufzeichnungen der Überwachungskameras, welche den Außenbereich sichern, sichtbar sind. Diese Aufzeichnungen werden verschlüsselt auf den Cloud-Servern der Ring LLC max. 30 Tage gespeichert. Weitere Informationen hierzu finden Sie in der Datenschutzerklärung von Ring LCC: https://de-de.ring.com/pages/privacy-notice.

Technische und organisatorische Massnahmen (TOM) i.S.d. Art. 32 DSGVO

Wir treffen nach Maßgabe der gesetzlichen Vorgaben unter Berücksichtigung des Stands der Technik, der Implementierungskosten und der Art, des Umfangs, der Umstände und der Zwecke der Verarbeitung sowie der unterschiedlichen Eintrittswahrscheinlichkeit und Schwere des Risikos für die Rechte und Freiheiten natürlicher Personen, geeignete technische und organisatorische Maßnahmen, um ein dem Risiko angemessenes Schutzniveau zu gewährleisten.

AKTUALISIERUNG DER DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Wir bitten Sie sich regelmäßig über den Inhalt unserer Datenschutzerklärung zu informieren. Wir aktualisieren die Datenschutzerklärung bei Bekanntwerden von Änderungen der Rechtslage oder Änderungen bei der uns durchgeführten Datenverarbeitungen, die dies erforderlich machen, entsprechend. Wir informieren Sie, sobald durch die Änderungen eine Mitwirkung Ihrerseits (z.B. Einwilligung) oder eine sonstige individuelle Benachrichtigung erforderlich wird.